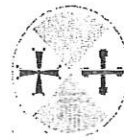




SERVIZIO
SANITARIO
REGIONALE



GRANDE OSPEDALE METROPOLITANO
"Bianchi Melacrino Morelli"
Reggio Calabria



Dipartimento Tutela della Salute
e Politiche Sanitarie

REGIONE CALABRIA

PROP/100/2020

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N° 820 DEL 1/12/2020

Deliberazione adottata dal Commissario Straordinario, Ing. Iole Fantozzi, nella qualità di legale rappresentante ai sensi del Decreto Legge n. 35 del 30/04/2019, Decreto convertito con modificazioni dalla Legge 25 giugno 2019 n. 60, nominata con Decreto del Ministro della Salute del 13/12/2019, notificato il 10/01/2020 n. 294 e in applicazione dell'art. 7 comma 4 del D.L. 10 novembre 2020 n. 150.

Oggetto: Affidamento del "Servizio per la conduzione tecnica ed analitica dell'impianto di depurazione del Presidio Ospedaliero "Riuniti" del Grande Ospedale Metropolitano "Bianchi-Melacrino-Morelli" di Reggio Calabria, alla società Mieci S.p.A. P. IVA 12374760150.

Dipartimento Amministrativo

I Direttori delle UU.OO.CC. Provveditorato Economato Gestione Logistica e Gestione Tecnico Patrimoniale in conformità degli obiettivi assegnati, propongono l'adozione del presente atto.

Il Responsabile Unico del Procedimento
(Dott. Francesco Ferrara)

Il Dirigente
(Ing. Pietrangelo Tringali)

Il Direttore f.f. UOC
Provveditorato Economato e Gestione Logistica
(Dott.ssa Giuseppina Ambroggio)

Il Direttore UOC
Gestione Tecnico Patrimoniale
(Ing. Carmelo Giuseppe Fera)

Aut. n° 643

Dipartimento Amministrativo

Il Direttore della U.O.C. Gestione Risorse Economiche e Finanziarie, vista la delibera come sopra formulata, da cui scaturisce un costo di € 285.480,00 IVA inclusa, precisa che l'importo di € 10.980,00 IVA inclusa per il periodo 01/12/2020 - 31/12/2020, rientra nel conto economico n. 5.03.01.01.01 del bilancio aziendale 2020, presenta idonea copertura e attesta la regolarità contabile, mentre l'importo restante di € 274.500,00 IVA inclusa relativamente al periodo 01/01/2021-31/01/2023 sarà prenotato con successivi atti amministrativi nei bilanci di competenza.

Il Responsabile del Procedimento

Il Dirigente
(Dott. Giuseppe Gargiulo)

Il Direttore UOC Gestione Risorse
Economiche e Finanziarie
(Dr. Francesco Araniti)

Visto
Il Direttore del Dipartimento Amministrativo
(Dott. Giuseppe Neri)

FAVOREVOLE

PARERE

FAVOREVOLE

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO AZ.LE F.F.
(Dr. Francesco Araniti)

IL DIRETTORE SANITARIO AZ.LE F.F.
(Dr. Salvatore M. Costarella)

I DIRETTORI UU.OO.CC. PROVVEDITORATO ECONOMATO E GESTIONE LOGISTICA
E GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

PREMESSO CHE:

- con determina del Direttore UOC Provveditorato Economato e Gestione Logistica n. 1 del 03/01/2018, si è aderito alla "Convenzione Consip per l'affidamento di un multiservizio tecnologico integrato con fornitura di energia per gli edifici in uso, a qualsiasi titolo, alle Pubbliche Amministrazioni Sanitarie, edizione 2" ed è stato affidato al R.T.I. Manutencoop Facility Management S.p.A. – Miecì S.p.A., per anni cinque a decorrere da febbraio 2018, il servizio di che trattasi per l'importo annuale di € 4.304.432,02 oltre IVA, come specificato nel P.T.E. prot. MFM/OP/UTO/2017/U/bn/GB/000281 del 20/12/2017 per l'importo complessivo di € 21.522.160,08 oltre IVA;
- con il RDO n. 4086461 del 03/01/2018 di € 21.522.160,08 oltre IVA, è stato stipulato il contratto con il RTI Manutencoop Facility Management S.p.A. – Miecì S.p.A.;

ATTESO CHE:

- con delibera n. 712 del 27/12/2019 sono stati affidati alla società Miecì S.p.A. tutte le attività tecnico-amministrative per l'esecuzione dei lavori di realizzazione di un impianto di depurazione ed impianto di prima pioggia a servizio del Presidio Ospedaliero "Riuniti" del Grande Ospedale Metropolitano di Reggio Calabria;
- le attività previste con la delibera n. 712/2019 sono state concluse il 25/09/2020, come comunicato dalla società Miecì S.p.A. con nota prot. M232/2020 del 28/09/2020;

CONSIDERATO CHE:

- il GOM con nota prot.n. 18295 del 23/09/2020 ha richiesto alla Città Metropolitana di Reggio Calabria il rilascio dell'autorizzazione allo scarico ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs n. 152/2006;
- l'impianto di depurazione è stato messo in esercizio il 25/09/2020, come comunicato dalla società Miecì S.p.A. con nota prot.n. M232/2020 del 28/09/2020;
- la Città Metropolitana di Reggio Calabria con nota del 30/09/2020 ha comunicato l'avvio procedimento autorizzazione allo scarico ed effettuato un sopralluogo in data 05/10/2020;
- il GOM con nota prot.n. 19776 del 13/10/2020 ha trasmesso alla Città Metropolitana di Reggio Calabria, le relative planimetrie, come richiesto nel verbale di sopralluogo del 05/10/2020;
- la Città Metropolitana di Reggio Calabria con atto autorizzativo dirigenziale n. 41 del 22/10/2020 ha rilasciato l'"Autorizzazione provvisoria allo scarico delle acque reflue (D.Lgs 152/2006 e L.R. 10/1977) del Presidio Ospedaliero "Bianchi-Melacrino" sito in Via Giuseppe Melacrino n. 24 del Comune di Reggio Calabria", inviato in data 26/10/2020 ed assunto al prot. GOM al n. 20748 del 26/10/2020;
- l'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale con nota prot. n. 21080 del 29/10/2020 ha trasmesso alla società Miecì S.p.A., il suddetto atto autorizzativo dirigenziale n. 41 del 22/10/2020 della Città Metropolitana di Reggio Calabria;

VISTA:

- l'offerta economica prot. n. 457/2020 del 20/10/2020 "Servizio per la conduzione tecnica ed analitica dell'impianto di depurazione" e la proposta di contratto di conduzione e manutenzione del nuovo impianto di depurazione degli Ospedali Riuniti, per la durata di cinque (cinque) anni, trasmessi dalla società Miecì S.p.A. con nota prot.n. M257/2020 del 20/10/2020, assunta al prot. GOM n. 20338 del 20/10/2020;

RILEVATO CHE:

- la proposta di conduzione tecnica ed analitica dell'impianto di depurazione degli Ospedali Riuniti, offerta dalla società Miecì S.p.A., prevede:

La carico della società Miecì:

- la conduzione giornaliera, manutenzione ordinaria dell'impianto di pulizia della griglia e raccolta degli eventuali materiali in contenitori forniti dalla Committenza;

- la manutenzione ordinaria, come specificato nell'offerta tecnica;
- la manutenzione programmata, come specificato nell'offerta tecnica;
- il controllo chimico-fisico dell'impianto con analisi mensili e bimestrali di laboratorio dei reflui in ingresso e in uscita, oltre alle analisi eseguite ogni 15 giorni con strumentazione portatile come meglio specificato nell'offerta tecnica al fine di rispettare i valori normativi dettati dal TU Ambientale ai sensi art. 101 commi 1 e 2 dei valori limiti fissati dal D.Lgs 152/2006 – parte III – Tabella 3/A dell'Allegato 5.

a carico della Committenza (G.O.M.):

- gli interventi di manutenzione straordinaria, come specificato nell'offerta tecnica;
- il ritiro e lo smaltimento dei fanghi di supero e materiali di risulta e le relative analisi di omologa (materiali provenienti dalle griglie statiche e dal rostostaccio);
- il gasolio per l'alimentazione del gruppo elettrogeno;
- l'acqua per l'alimentazione del rotostaccio;
- l'energia elettrica per il funzionamento dell'impianto;

VISTA:

- la normativa sui contratti pubblici ed in particolare il D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTA INOLTRE:

- la nota della società Miecì S.p.A. prot. M274/2020 del 10/11/2020, assunta al prot. GOM n. 22199 del 11/11/2020 di riscontro alla nota UOC GTP prot. 21080/2020, con la quale la stessa società comunica che, all'interno della proposta M457/2020 del 20/10/2020 per la conduzione tecnica ed analitica dell'impianto di depurazione Ospedali Riuniti, ed a parità di costo, sono integrate:
 - le analisi chimico-fisiche mensili con gli ulteriori parametri richiesti per gli scarichi reflui;
 - le analisi chimico-fisico bimestrali per l'impianto di trattamento acque meteoriche;
- inoltre, la stessa società comunica che in caso di affidamento del contratto di service saranno collocati presso l'impianto i registri di controllo e manutenzione (già indicati nell'atto autorizzativo dirigenziale n. 41 del 22/10/2020);
- ed infine, la società Miecì S.p.A. con la suddetta nota M274/2020 fa presente che la stessa integra la propria offerta 457/2020 del 20/10/2020 con nota M257/2020 del 20/10/2020 e ne conferma i contenuti economici;

CONSIDERATO INOLTRE CHE:

- con nota UOC GTP prot. n. 22368 del 12/11/2020 è stato rappresentato alla società Miecì S.p.A. che:
 - *atteso che il rapporto contrattuale con codesta società, relativamente alla Convenzione Consip per l'affidamento di un multiservizio tecnologico integrato con fornitura di energia per gli edifici in uso, a qualsiasi titolo, alle Pubbliche Amministrazioni Sanitarie, edizione 2 – ID 1379 Lotto 12, andrà a scadere il 31 gennaio 2023, si ritiene che la durata del contratto del "Servizio per la conduzione tecnica ed analitica dell'impianto di depurazione degli Ospedali Riuniti", proposta da codesta società, per 5 (cinque)anni, non può essere accolta.*
 - *si propone, quindi, a codesta società una durata del "Servizio per la conduzione tecnica ed analitica dell'impianto di depurazione degli Ospedali Riuniti", dal 01 dicembre 2020 sino al 31 gennaio 2023.*
 - *a tale proposito e nelle more delle attività di Ns. competenza per l'affidamento alla Miecì S.p.A. del Servizio in questione, si chiede a codesta società di voler continuare a svolgere la manutenzione ed il service iniziato il 27/09/2020 sino al 30 novembre 2020.*
 - *infine, si chiede di voler praticare un congruo sconto sull'importo d'offerta di € 110.000,00/anno oltre IVA, pari ad € 9.167,00/mese oltre IVA, di cui alla Vs. offerta economica;*
- la società Miecì S.p.A. con nota prot. M285/2020 del 19/11/2020, assunta al prot. GOM n. 23488 del 25/11/2020 di riscontro alla nota UOC GTP prot. 22368/2020, ha fatto presente che:
 - prende atto ed accetta che la durata del contratto sarà dal 01/12/2020 al 31/01/2023
 - in merito alla richiesta di sconto precisa che:
 - dalla data di ultimazione dei lavori all'inizio del contratto saranno trascorsi 2 mesi e gli stessi non saranno contabilizzati;
 - all'offerta iniziale sono state aggiunte ulteriori analisi chimico fisico come richiesto nell'Autorizzazione provvisoria allo scarico senza variazioni economiche;
 - si ritiene arrotondare il canone mensile offerto, il nuovo importo mensile sarà pari ad € 9.000 oltre IVA per un importo annuale complessivo di € 108.000 oltre IVA.
 - Vengono trasmesse le analisi chimico fisiche dell'impianto di depurazione, effettuate in autotutela, come richiesto nell'autorizzazione provvisoria allo scarico;

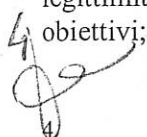
3/

RITENUTO DI DOVER:

- prendere atto della proposta di conduzione tecnica ed analitica dell' impianto di depurazione degli Ospedali Riuniti, offerta dalla società Miecì S.p.A. con nota prot.n. M257/2020 del 20/10/2020;
- prendere atto dell'offerta economica prot. n. 457/2020 del 20/10/2020 della società Miecì S.p.A.;
- prendere atto della nota della società Miecì S.p.A. prot. M274/2020 del 10/11/2020;
- prendere atto della nota prot. M285/2020 del 19/11/2020, della società Miecì S.p.A., con la quale ha fatto presente che:
 - prende atto ed accetta che la durata del contratto sarà dal 01/12/2020 al 31/01/2023
 - in merito alla richiesta di sconto precisa che:
 - dalla data di ultimazione dei lavori all'inizio del contratto saranno trascorsi 2 mesi e gli stessi non saranno contabilizzati;
 - all'offerta iniziale sono state aggiunte ulteriori analisi chimico fisico come richiesto nell'Autorizzazione provvisoria allo scarico senza variazioni economiche;
 - si ritiene arrotondare il canone mensile offerto, il nuovo importo mensile sarà pari ad € 9.000 oltre IVA per un importo annuale complessivo di € 108.000 oltre IVA.
 - trasmette, in allegato alla presente le analisi chimico fisiche dell'impianto di depurazione, effettuate in autotutela, come richiesto nell'autorizzazione provvisoria allo scarico;
- affidare alla società Miecì S.p.A. P. IVA 12374760150, il "Servizio per la conduzione tecnica ed analitica dell'impianto di depurazione degli Ospedali Riuniti" del Grande Ospedale Metropolitanò di Reggio Calabria, per un periodo di 26 (ventisei) mesi, dal 01/12/2020 al 31/01/2023, per l'importo mensile di € 9.000,00 oltre IVA, per un importo annuo di € 108.000,00 oltre IVA e quindi per il periodo 01/12/2020-31/01/2023 di € 234.000,00 oltre IVA;
- stabilire che l'importo complessivo per la durata di 26 (ventisei) mesi del "Servizio per la conduzione tecnica ed analitica dell'impianto di depurazione degli Ospedali Riuniti di Reggio Calabria" è di € 234.000,00 oltre IVA al 22% e quindi in totale € 285.480,00 IVA inclusa;
- stabilire che la società MIECI S.p.A. dovrà trasmettere al G.O.M. le assicurazioni indicate ai punti 9 e 9.1 della proposta di contratto di conduzione e manutenzione del nuovo impianto di depurazione degli Ospedali Riuniti e la cauzione definitiva come previsto dalla normativa vigente;
- dare mandato al Responsabile Unico del Procedimento di comunicare alla società Miecì S.p.A. l'affidamento del "Servizio per la conduzione tecnica ed analitica dell'impianto di depurazione degli Ospedali Riuniti di Reggio Calabria" del G.O.M. e di procedere all'acquisizione del relativo CIG;
- autorizzare il Responsabile Unico del Procedimento a svolgere tutte le attività consequenziali ed in particolare di voler autorizzare il Direttore Esecuzione del Contratto alla consegna del Servizio di che trattasi.
- stabilire che l'imputazione della spesa complessiva pari ad € 285.480,00 IVA inclusa per il periodo 01/12/2020 – 31/01/2023, scaturente dal presente atto:
 - € 10.980,00 IVA inclusa, per il periodo dal 01/12/2020 - al 31/12/2020, rientra nel conto economico n. 5.03.01.01.01 del bilancio aziendale 2020;
 - € 274.500,00 IVA inclusa, relativamente al periodo 01/01/2021-31/01/2023, sarà prenotato con successivi atti amministrativi nei bilanci di competenza;
- precisare che gli atti richiamati in delibera sono custoditi presso l'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;

PROPONGONO

al Commissario Straordinario l'adozione dell'atto deliberativo come sopra formulato attestandone la piena legittimità, la correttezza formale e sostanziale, nonché la regolarità tecnico-procedurale e la conformità agli obiettivi;



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la motivata proposta di deliberazione dei Direttori delle UUOCC Provveditorato Economato Gestione Logistica e Gestione Tecnico Patrimoniale riferita all'oggetto;

Vista la disposizione di servizio prot. n. 2136 del 16/1/2020 con la quale sono state conferite temporaneamente le funzioni di Direttore Amministrativo Aziendale f.f. al Dr. Francesco Araniti;

Vista la disposizione di servizio prot. n. 13980 del 15/07/2020 con la quale sono state conferite temporaneamente le funzioni di Direttore Sanitario Aziendale f.f. al Dr. Salvatore M. Costarella;

Visti i pareri del Direttore Amministrativo Aziendale ff. e del Direttore Sanitario Aziendale f.f..

DELIBERA

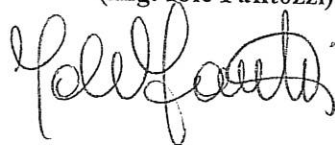
Per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente riportati e trascritti di:

1. prendere atto della proposta di conduzione tecnica ed analitica dell'impianto di depurazione degli Ospedali Riuniti, offerta dalla società Miecì S.p.A. con nota prot.n. M257/2020 del 20/10/2020.
2. prendere atto dell'offerta economica prot. n. 457/2020 del 20/10/2020 trasmessa dalla società Miecì S.p.A..
3. prendere atto della nota della società Miecì S.p.A. prot. M274/2020 del 10/11/2020.
4. prendere atto della nota prot. M285/2020 del 19/11/2020, della società Miecì S.p.A., con la quale ha fatto presente che:
 - prende atto ed accetta che la durata del contratto sarà dal 01/12/2020 al 31/01/2023
 - in merito alla richiesta di sconto precisa che:
 - dalla data di ultimazione dei lavori all'inizio del contratto saranno trascorsi 2 mesi e gli stessi non saranno contabilizzati
 - all'offerta iniziale sono state aggiunte ulteriori analisi chimico fisico come richiesto nell'Autorizzazione provvisoria allo scarico senza variazioni economiche
 - si ritiene arrotondare il canone mensile offerto, il nuovo importo mensile sarà pari ad € 9.000 oltre IVA per un importo annuale complessivo di € 108.000 oltre IVA
 - trasmette, in allegato alla presente le analisi chimico fisiche dell'impianto di depurazione, effettuate in autotutela, come richiesto nell'autorizzazione provvisoria allo scarico.
5. affidare alla società Miecì S.p.A. P. IVA 12374760150, il "Servizio per la conduzione tecnica ed analitica dell'impianto di depurazione degli Ospedali Riuniti" del Grande Ospedale Metropolitan di Reggio Calabria, per un periodo di 26 (ventisei) mesi, dal 01/12/2020 al 31/01/2023, per l'importo mensile di € 9.000,00 oltre IVA, per l'importo annuo di € 108.000,00 oltre IVA e quindi per il periodo 01/12/2020-31-01-2023 di € 234.000,00 oltre IVA.
6. stabilire che l'importo complessivo per la durata di 25 (venticinque) mesi del "Servizio per la conduzione tecnica ed analitica dell'impianto di depurazione degli Ospedali Riuniti di Reggio Calabria" è di € 234.000,00 oltre IVA al 22% e quindi in totale € 285.480,00 IVA inclusa.
7. stabilire che la società MIECI S.p.A. dovrà trasmettere al G.O.M.:
 - le assicurazioni indicate ai punti 9 e 9.1 della proposta "Servizio per la conduzione tecnica ed analitica dell'impianto di depurazione degli Ospedali Riuniti di Reggio Calabria", trasmessa con nota prot.n. M257/2020 del 20/10/2020, assunta al prot. GOM n. 20338 del 20/10/2020.
 - cauzione definitiva come previsto dalla normativa vigente.
8. dare mandato al Responsabile Unico del Procedimento di comunicare alla società Miecì S.p.A. l'affidamento del "Servizio per la conduzione tecnica ed analitica dell'impianto di depurazione degli Ospedali Riuniti" del Grande Ospedale Metropolitan "Bianchi-Melacrino-Morelli" di Reggio Calabria, per un periodo di 26 (ventisei) mesi, dal 01/12/2020 al 31/01/2023, per l'importo mensile di € 9.000,00 oltre IVA, importo annuo di € 108.000,00 oltre IVA e quindi per il periodo 01/12/2020-31/01/2023 di € 234.000,00 oltre IVA.
9. dare mandato al Responsabile Unico del Procedimento di procedere all'acquisizione del relativo CIG.

CO.PAT.
57

10. autorizzare il Responsabile Unico del Procedimento a svolgere tutte le attività consequenziali ed in particolare di voler autorizzare il Direttore Esecuzione del Contratto alla consegna del servizio di che trattasi.
11. nominare il Sig. GIUSEPPE ANTONIO PALEOLOGO Direttore Esecuzione del Contratto del "Servizio per la conduzione tecnica ed analitica dell'impianto di depurazione degli Ospedali Riuniti" del Grande Ospedale Metropolitano di Reggio Calabria.
12. stabilire che l'imputazione della spesa complessiva pari ad € 285.480,00 IVA inclusa, scaturente dal presente atto:
 - € 10.980,00 IVA inclusa, per il periodo 01/12/2020 -31/12/2020, rientra nel conto economico n. 5.03.01.01.01 del bilancio aziendale 2020;
 - € 274.500,00 IVA inclusa relativamente al periodo 01/01/2021-31/01/2023, sarà prenotato con successivi atti amministrativi nei bilanci di competenza.
13. provvedere, alla stipula mediante l'Ufficiale Rogante del GOM, del contratto per il "Servizio per la conduzione tecnica ed analitica dell'impianto di depurazione degli Ospedali Riuniti di Reggio Calabria".
14. precisare che gli atti richiamati in delibera sono custoditi presso l'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale.
15. trasmettere il presente atto alla U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, alla U.O.C. Provveditorato Economato e Gestione Logistica, all'Ufficiale Rogante del GOM e alla società Miecì S.p.A..

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Ing. Iole Fantozzi)



RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione con l'indicazione dell'oggetto è stata affissa all'albo pretorio di questo Grande Ospedale Metropolitano "Bianchi-Melacrino-Morelli" con Rep. N. 249 del 04 DIC. 2020 e vi è rimasta per quindici giorni consecutivi.

La deliberazione è stata trasmessa al Collegio Sindacale il 04 DIC. 2020

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO AZIENDALE F.F.

Dr. Francesco Araniti

Trasmessa al Dipartimento Tutela della Salute e Servizi Sociali e Socio-Sanitari il

_____ Prot. n.° _____

ESECUTIVA IL _____

Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Reggio Calabria li _____ / _____ /2020

